



Formato del Registro Municipal de Trámites y Servicios CATASTRO

Nombre del trámite o servicio:	Copia Certificada de Plano Catastral				
Nombre y dirección de la Unidad Administrativa responsable del trámite o servicio.	Dirección de Catastro Lugar: Primera Planta Plaza de la Constitución Núm. 1 Col. Centro Totolapan Morelos C.P 62830 Correo electrónico: catastromunicipal19@gmail.com Lunes a Viernes de 9:00 am – 4:00 pm Sábados de 9:00 am – 2:00 pm				
Unidad administrativa y puesto del Servidor público responsable del trámite o servicio.	Dirección de Catastro Director de Catastro				
¿En qué otras oficinas se pueden efectuar el trámite ó servicio?	Única oficina				
¿Quién presenta el trámite y en qué casos?	El propietario o su apoderado, o representante legal. Para la verificación de suelo y construcción de la propiedad; para venta del predio, a solicitud de notarías y como requisito para permiso de licencia de construcción.				
Medio de presentación del trámite o servicio.	Personal (verbal)				
Horario de Atención al público.	Lunes a Viernes de 9:00 am – 4:00 pm Sábados de 9:00 am – 2:00 pm				
Plazo oficial máximo de resolución	10 días hábiles				
Vigencia.	3 AÑOS				
Ante el silencio de la autoridad aplica	Afirmativa Ficta				
Requisitos y documentos anexo que se requieren					
No.		Original	Copia		
1	Antecedentes de la Escritura.		1		
2	Recibo del pago del predial actualizado.		1		
3	Credencial del titular (apoderado o el representante legal con una carta poder)		1		
4	Levantamiento				
Costo y forma de determinar el monto:		Área de pago:			
U.M.A Que equivale a 84.49 (Según superficie del predio a medir) Más el 25 % Adicional		Caja de Tesorería Municipal: Calle Constitución Núm. 1 Col. Centro Totolapan Morelos C. P. 62830 Lunes a Viernes de 9:00 am – 4:00 pm Sábados de 9:00 am – 2:00 pm			
Observaciones Adicionales:					
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO. Cumplir con los requisitos que se solicitan.					
FUNDAMENTO JURÍDICO DEL TRÁMITE O SERVICIO, DE LOS REQUISITOS Y DEL COSTO Costo conforme al área de terreno y la unidad de medida de actualización vigente (UMA) Art. 34, Párrafo 1, inciso VI, de la LIMT. 0 a 5000 M2 422.45					



5001 a 10000 M2 **633.68**
10001 a 15000 m2 **844.90**
15001 a 30000 m2 **1056.13**
30001 a 50000 m2 **1267.35**
50001 a 100000 m2 **1478.58**

QUEJAS EN EL SERVICIO Y ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA.

Contraloría Municipal Totolapan: Domicilio Plaza de la Constitución Núm. 1, Colonia Centro, Totolapan, Morelos, C.P. 62830.
Tel. 777 534 59 82. De lunes a viernes de 9:00 a 5:00 hrs. Correo: contraloria@totolapan.gob.mx

NOTA IMPORTANTE:

- De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la presente información fue inscrita en el Registro Municipal de Trámites y Servicios, por ello ningún servidor público está facultado para exigir requisitos, documentos, información adicional o pagos distintos a los indicados en el presente formato.
- De conformidad con el artículo 45 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la información contenida en el Registro es responsabilidad exclusiva de la Dependencia o Entidad.