



Formato del Registro Municipal de Trámites y Servicios **CATASTRO**

Nombre del trámite o servicio:	Copia Certificada de Plano Catastral
Nombre y dirección de la Unidad Administrativa responsable del trámite o servicio.	Dirección de Catastro Lugar: Primera Planta Plaza de la Constitución Núm. 1 Col. Centro Totolapan Morelos C.P 62830 Correo electrónico: catastromunicipal19@gmail.com <i>Lunes a Viernes de 9:00 am – 4:00 pm</i> <i>Sábados de 9:00 am – 2:00 pm</i>
Unidad administrativa y puesto del Servidor público responsable del trámite o servicio.	<i>Dirección de Catastro</i> <i>Director de Catastro</i>
¿En qué otras oficinas se pueden efectuar el trámite ó servicio?	Única oficina
¿Quién presenta el trámite y en qué casos?	El propietario o su apoderado, o representante legal. Para la verificación de suelo y construcción de la propiedad; para venta del predio, a solicitud de notarías y como requisito para permiso de licencia de construcción.
Medio de presentación del trámite o servicio.	Personal (verbal)
Horario de Atención al público.	<i>Lunes a Viernes de 9:00 am – 4:00 pm</i> <i>Sábados de 9:00 am – 2:00 pm</i>
Plazo oficial máximo de resolución	10 días hábiles
Vigencia.	<i>3 AÑOS</i>
Ante el silencio de la autoridad aplica	Afirmativa Ficta

Requisitos y documentos anexo que se requieren

No.		Original	Copia
1	Antecedentes de la Escritura.		<i>1</i>
2	Recibo del pago del predial actualizado.		<i>1</i>
3	Credencial del titular (apoderado o el representante legal con una carta poder)		<i>1</i>
4	Levantamiento		

Costo y forma de determinar el monto:	Área de pago:
U.M.A Que equivale a 84.49 (Según superficie del predio a medir) Más el 25 % Adicional	Caja de Tesorería Municipal: Calle Constitución Núm. 1 Col. Centro Totolapan Morelos C. P. 62830 <i>Lunes a Viernes de 9:00 am – 4:00 pm</i> <i>Sábados de 9:00 am – 2:00 pm</i>

Observaciones Adicionales:

CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO.

Cumplir con los requisitos que se solicitan.

FUNDAMENTO JURÍDICO DEL TRÁMITE O SERVICIO, DE LOS REQUISITOS Y DEL COSTO

Costo conforme al área de terreno y la unidad de medida de actualización vigente (UMA)

Art. 34, Párrafo 1, inciso VI, de la LIMT.

0 a 5000 M2 422.45



*5001 a 10000 M2 **633.68**
10001 a 15000 m2 **844.90**
15001 a 30000 m2 **1056.13**
30001 a 50000 m2 **1267.35**
50001 a 100000 m2 **1478.58***

QUEJAS EN EL SERVICIO Y ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA.

Contraloría Municipal Totolapan: Domicilio Plaza de la Constitución Núm. 1, Colonia Centro, Totolapan, Morelos, C.P. 62830. Tel. 777 534 59 82. De lunes a viernes de 9:00 a 5:00 hrs. Correo: contraloria@totolapan.gob.mx

NOTA IMPORTANTE:

- *De conformidad con el artículo 44 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la presente información fue inscrita en el Registro Municipal de Trámites y Servicios, por ello ningún servidor público está facultado para exigir requisitos, documentos, información adicional o pagos distintos a los indicados en el presente formato.*
- *De conformidad con el artículo 45 de la Ley de Mejora Regulatoria para el Estado de Morelos, la información contenida en el Registro es responsabilidad exclusiva de la Dependencia o Entidad.*